



## Water-repellent, protective and silane-based additives for the construction sector

■ Chem Spec was established in 1987 in Peschiera Borromeo with the purpose to provide the most advanced chemical specialties in the field of construction and monumental restoration.

Today, with more than thirty years of experience, the company can offer customized solutions developed in close collaboration with clients. The company guarantees high quality products with the respect of the environment.

The hydrophobic agents supplied by the company protect natural stones and mineral surfaces from water and weathering agents, ensuring deep penetration and a long-lasting beading effect. These products, available in both water-based and solvent-based formulations, offer eco-friendly, non-toxic, and breathable solutions, ideal for monumental restoration and the protection of siliceous mineral materials and natural stones.

The silane-based chemical barriers effectively prevent rising damp in mineral surfaces. These solutions, injected into walls through pressure, gravity, or specific guns, ensure high penetration and breathability, making them suitable for both professional and DIY applications. Chem Spec also offers glass protective agents that provide self-cleaning and water-repellent properties, making maintenance of glass surfaces easier. For wood, the company supplies solutions that give protection from environmental and weather damages, available in various formulations to meet various treatment and finishing needs.

The hydro-oleophobic agents is a must have for absorbent surfaces such as terracotta and natural stones. Providing long-lasting protection from water, oil, coffee and

other substances that generate stains while saving the original natural appearance of surfaces, these PFOA and PFOS free products are available in both water-based and solvent-based formulations.

The colour-enhancing protectors improve the look of mineral supports, granting water repellency and breathability. Available in water-based or solvent-based formulations, these products enhance the natural beauty of treated surfaces.

To fight vandalism, the anti-graffiti protective agents offer effective solutions, reducing dirty-pickup and making a surface easy-to-clean.

The company also supplies products for monumental restoration to consolidate and protect stones and porous surfaces in general, preserving the look and enhancing the integrity of historical monuments.

The company offers mass additives based on silane to confer hydrophobic properties and salt blockage to cementitious systems, ideal for pre-mixes such as concrete and mortars. The company's special products include innovative solutions such as ML 30 - SalvaTerrazza applied on terraces and balconies to make them waterproof and PF 4 - photocatalytic water repellent, used to protect construction materials also adding a self-cleaning effect.

Chem Spec cooperates with prestigious partners such as Evonik for Protectosil® product range and Schill & Seilacher, renowned for its additives that enhance the performance of industrial materials in different fields.



## Idrofobizzanti, protettivi e additivi a base silanica per il settore dell'edilizia

■ Fondata nel 1987 a Peschiera Borromeo, Chem Spec s.r.l. si dedica a fornire al mercato le specialità chimiche più avanzate nel campo dell'edilizia e del restauro monumentale. Con oltre trent'anni di esperienza, l'azienda ha sviluppato una competenza approfondita in vari ambiti della chimica, ed offre soluzioni personalizzate elaborate in stretta collaborazione con i clienti. L'azienda garantisce prodotti di alta qualità rispettosi dell'ambiente.

Gli idrofobizzanti che fornisce l'azienda proteggono pietre naturali e superfici minerali dall'acqua e dagli agenti atmosferici, assicurando una penetrazione profonda e un effetto perlante duraturo. Questi prodotti, disponibili sia a base acqua che solvente, offrono soluzioni ecocompatibili, atossiche e traspiranti, ideali per il restauro monumentale e la protezione di materiali minerali silicatici e pietre naturali.

Le barriere chimiche a base di silano combattono efficacemente l'umidità di risalita nelle superfici minerali. Queste soluzioni, iniettate nelle pareti tramite pressione, gravità o pistole specifiche, garantiscono alta penetrazione e traspirabilità, rendendole adatte sia per applicazioni professionali che fai-da-te.

Chem Spec offre anche protettivi per il vetro che conferiscono proprietà autopulenti e idrorepellenti, facilitando la manutenzione delle superfici vetrose. Per il legno, offre soluzioni che proteggono dai danni ambientali e atmosferici, disponibili in diverse formulazioni per soddisfare varie esigenze di trattamento e finitura.

Gli idro-oleo repellenti, essenziali per superfici assorbenti come cotto e pietre naturali, garantiscono una protezione duratura contro acqua, olio, caffè ed altre sostanze in grado di generare delle macchie mantenendo l'aspetto naturale delle superfici. Questi prodotti, privi di PFOA e PFOS, sono disponibili sia a base acqua che solvente.

I protettivi tonalizzanti migliorano l'estetica dei supporti minerali, offrendo idrorepellenza e traspirabilità. Disponibili in formulazioni a base acqua o solvente, questi prodotti enfatizzano la bellezza naturale delle superfici trattate. Per combattere il vandalismo, i protettivi antigraffiti offrono soluzioni efficaci, riducendo il dirty-pickup e facilitando la pulizia delle superfici. Sono inoltre disponibili consolidanti per la protezione di materiali lapidei e superfici porose, preservando l'integrità estetica dei monumenti storici. Infine, l'azienda offre additivi di massa a base silanica per conferire idrorepellenza e blocco dei sali ai sistemi cementizi, ideali per premiscelati, calcestruzzo e malte. I prodotti speciali includono soluzioni innovative come ML 30 - SalvaTerrazza per impermeabilizzare terrazze e balconi, e PF 4 - idrorepellente fotocatalitico, per proteggere i materiali da costruzione con effetto autopulente.

Chem Spec collabora con aziende leader nel settore chimico quali Evonik con la linea Protectosil® (silani organo-funzionali) e Schill & Seilacher, rinomata per i suoi additivi che migliorano le prestazioni dei materiali industriali in vari settori.